

RECHERCHE: BRUXELLES - URBANISME ET AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

L'objectif de cette recherche est d'analyser un projet d'aménagement urbain actuel à Bruxelles et de prendre position sur ce projet.

Pour construire une position personnelle et structurée vous exercerez les compétences géographiques à travers trois exercices. L'exercice 1 sur l'urbanisme (quelles lois et règlements s'appliquent à cet espace ?) et l'exercice 2 sur la population (quel type de population vit dans cet espace ?) doivent vous permettre de mieux comprendre l'espace concerné par le projet d'aménagement. Vous devez apprendre à utiliser ce type de cartes interactives en ligne.

L'exercice 3 (au verso) vous permettra de faire le point sur les arguments des partisans et des opposants au projet. En conclusion vous présenterez votre bilan personnel et argumenté de la situation. Choisissez un projet qui vous intéresse, soit par les enjeux, soit parce que vous connaissez personnellement l'espace en question.

IEB – Inter-environnement Bruxelles : la participation des habitants.

Inter-environnement Bruxelles (IEB) regroupe une soixantaine de comités de quartier et d'associations actives dans les questions urbaines. Ces comités de quartier défendent la mixité sociale et la participation en défendant le point de vue des habitants. IEB existe depuis 40 ans. Son principal mode d'intervention est la participation aux procédures des permis d'urbanismes et d'environnement : à chaque fois qu'un projet important de transformation de la ville est proposé, les habitants peuvent intervenir pour donner leur avis et tenter de modifier le projet (<http://www.ieb.be/-Mode-d-emploi->).

EXERCICE 0 – CHOISIR UN PROJET / SUJET - Rendez-vous sur le site **IEB.be**, cliquer sur l'onglet *Dossiers*. Choisissez l'un des dossiers suivants : Piétonnier (centre-ville), Prison (Haren), Elargissement du Ring (Bruxelles/Flandres), Stade et projet Neo (Heysel), Platanes (avenue du Port), Expropriations (rue du Progrès), Schémas directeurs (Quartier Européen ou RTBF-VRT), ...

- Où se trouve le projet d'aménagement ? Dans quel quartier ? Dans quelle partie de la ville ? Le projet concerne-t-il également l'ensemble de la ville ?
- Quels sont les grands enjeux du projet ? Justifier
Exemple : mobilité, logement, économie/industrie, pauvreté/inégalités, environnement,...

PRAS – Plan régional d'affectation du sol : une carte à valeur de loi.

Le principal outil en terme d'urbanisme à Bruxelles est le Plan Régional d'Affectation du Sol (PRAS). Le PRAS est une carte qui a force de loi. L'ensemble du territoire bruxellois est divisé en zones, chacune de ces zones a une affectation précise. Toute nouvelle construction, tout changement d'affectation doit faire l'objet d'un permis d'urbanisme, ce permis doit être conforme au PRAS.

EXERCICE 1 – URBANISME - Rendez-vous sur le site <http://www.mybrugis.irisnet.be/MyBruGIS/brugis/>
a. Dans l'onglet *Données* sélectionner *Bruxelles Développement urbain - PRAS – Affectation du sol – Affectation complète*. Sélectionner ensuite l'onglet *Légende* : l'ensemble des codes couleurs apparaît.
b. A l'échelle 1:5000, réalisez une capture d'écran de la zone entourant le projet d'aménagement choisi. Imprimer en couleur.
c. Quels types d'affectations apparaissent à proximité de la zone choisie ?

Monitoring des quartiers : des indicateurs pour comprendre la population des quartiers.

Le **Monitoring des Quartiers** est un outil interactif de suivi des 145 quartiers bruxellois (échelle infra-communale). L'objectif du Monitoring est de mettre à disposition les indicateurs permettant de comprendre les dynamiques et les disparités territoriales au sein de la Région de Bruxelles-Capitale. Des cartes, des tableaux et des graphiques illustrent l'état des quartiers selon différents thèmes : la population, le marché du travail, le logement, ... Le Monitoring offre également la possibilité de comparer les quartiers entre eux, à l'aide d'indicateurs tels que, par exemple, l'âge moyen de la population ou le taux de chômage des jeunes.

EXERCICE 2- POPULATION - Rendez-vous sur le site <https://monitoringdesquartiers.brussels/>

- Sélectionnez l'onglet *cartes*. Choisissez les indicateurs qui vous semblent pertinents pour comprendre le quartier. Sélectionner *afficher carte*.
- Identifier le(s) quartier(s) concernés par le projet d'aménagement choisi.
- Quelles sont les principales caractéristiques de ce quartier ? Espérance de vie, taux de chômage, revenus...
- Comment le quartier se positionne-t-il par ailleurs aux autres quartiers bruxellois ?

EXERCICE 3 – SYNTHÈSE - RECHERCHE : BRUXELLES - URBANISME ET AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

0. PRÉSENTATION DU PROJET

a. Présentez le projet choisi.

b. Quel est le contexte urbain du projet choisi ?

Peut-on établir des liens entre les affectations spatiales du quartier (réponses à l'exercice 1) et les particularités sociales de la population qui vit dans ce quartier (réponses à l'exercice 2) ?

NOTA BENE : Pour identifier les arguments pour et contre le projet (ainsi que le projet alternatif éventuel)

Effectuez une recherche internet :

- à partir du dossier sur le site ieb.be
- à partir des archives en ligne des quotidiens belges (voir 4. bibliographie)

1. POUR LE PROJET

Qui introduit le projet (demande de permis d'urbanisme) ?

Qui soutient le projet ?

Arguments en faveur du projet

2. CONTRE LE PROJET

Qui s'oppose au projet ?

Arguments contre le projet

PROJET ALTERNATIF

Les opposants proposent-ils un projet alternatif ?

Si oui décrivez le projet alternatif. Si non expliquer l'absence de projet alternatif.

3. POSITION / AVIS PERSONNEL

Donnez votre avis. Quelle position vous semble la plus convaincante ? Expliquer.

4. SOURCES

<http://www.mybrugis.irisnet.be/MyBruGIS/brugis/>

<https://monitoringdesquartiers.brussels/>

<http://www.ieb.be/>

<http://archives.lesoir.be/>

<http://www.lalibre.be/recherche>

<http://www.lecho.be/search/>

**Pour toute question : envoyez un email à devenirs@gmail.com,
objet du message : INRACI – bruxelles - urbanisme**